

כ"ה כסלו תשע"ט  
03 דצמבר 2018

## פרוטוקול

ישיבה: 1-18-0221 תאריך: 14/11/2018 שעה: 12:30  
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב – יפו

רשות רישוי

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן
מ"מ מהנדס העיר	מנהל מחלקת רישוי בניה	אדרי' הלל הלמן
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזסר
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל

מס' דף	מהות הבקשה	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	ציבורי/תוספת בניה עירונית (בתי ספר/גני ילדים/מועדון)	הצוק הדרומי 5		18-1625	1
3	ציבורי/בניה חדשה עירונית (בתי ספר/גני ילדים/מועדון)	הילטון צפון 5		18-1626	2



## פרוטוקול דיון רשות רישוי הצוק הדרומי 5

בקשה מספר:	18-1625	גוש:	6609 חלקה: 84
תאריך בקשה:	08/11/2018	שכונה:	גלילות
תיק בניין:		סיווג:	ציבורי/תוספת בניה עירונית (בתי ספר/גני ילדים/מועדון)
בקשת מידע:	201701285	שטח:	14399 מ"ר
תא' מסירת מידע:	30/08/2017		

מבקש הבקשה: עיריית ת"א אגף נכסים  
אבן גבירול 69, תל אביב - יפו \*

עורך הבקשה: תדמור ידין  
שטנד 6, תל אביב - יפו \*

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)  
שימוש המקום כיום: בהיתר קיימת תחנת הצלה

למקום אין כניסה נפרדת בתחום המגרש לא ניתן להסדיר חניה פיזית

### חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י גל שמעון)

לאשר את הבקשה לשיפוץ תחנת הצלה בת 2 קומות, הוספת מרפסת פתוחה בקומה א' והחלפת גרם מדרגות בתנאי נחיות המרחביות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

#### תנאים אחרי ועדה

1. תיקון המפרט בהתאם להערות בוחן הרישוי על גבי המפרט שנבדק.

#### הערות

1. ההיתר הינו לבנייה המבוקשת בלבד ואינו מהווה אישור לכל בנייה אחרת שנעשתה בבניין או בשטח המגרש.

ההחלטה: החלטה מספר 1

רשות רישוי מספר 1-18-0221 מתאריך 14/11/2018



לאשר את הבקשה לשיפוץ תחנת הצלה בת 2 קומות, הוספת מרפסת פתוחה בקומה א' והחלפת גרם מדרגות בתנאי נחיות המרחביות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

#### **תנאים אחרי ועדה**

תיקון המפרט בהתאם להערות בוחן הרישוי על גבי המפרט שנבדק.

#### **הערות**

ההיתר הינו לבנייה המבוקשת בלבד ואינו מהווה אישור לכל בנייה אחרת שנעשתה בבניין או בשטח המגרש.



## פרוטוקול דיון רשות רישוי הילטון צפון 5

גוש : 7402 חלקה : 3	בקשה מספר : 18-1626
שכונה : הצפון הישן - החלק הצ	תאריך בקשה : 08/11/2018
סיווג : ציבורי/בניה חדשה עירונית (בתי ספר/גני ילדים/מועדון)	תיק בניין :
שטח : 18404 מ"ר	בקשת מידע : 201701286
	תא' מסירת מידע : 28/08/2017

מבקש הבקשה : עיריית ת"א אגף נכסים  
אבן גבירול 69, תל אביב - יפו \*

עורך הבקשה : תדמור ידין  
שטנד 6, תל אביב - יפו \*

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)  
תוספת אחרת : התקנת מדרגות דו כיווניות לתחנת הצלה קיימת שימוש המקום כיום : לא בהיתר קיימת תחנת הצלה  
ללא היתר

בקומת הגג : כיוון התוספת : לצד

למקום יש כניסה נפרדת בתחום המגרש לא ניתן להסדיר חניה פיזית

### חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י גל שמעון)

לאשר את הבקשה לשיפוץ תחנת הצלה קיימת ברצועת החול בחוף הילטון, הוספת מרפסת פתוחה בקומה א' והחלפת  
גרם מדרגות בתנאי התאמה להנחיות המרחביות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים  
הבאים :

### תנאים אחרי ועדה

1. תיקון המפרט בהתאם להערות בוחן הרישוי על גבי המפרט שנבדק.

### הערות

1. ההיתר הינו לבנייה המבוקשת בלבד ואינו מהווה אישור לכל בנייה אחרת שנעשתה בבניין או בשטח המגרש.



**החלטה : החלטה מספר 2**

**רשות רישוי מספר 1-18-0221 מתאריך 14/11/2018**

לאשר את הבקשה לשיפוץ תחנת הצלה קיימת ברצועת החול בחוף הילטון, הוספת מרפסת פתוחה בקומה א' והחלפת גרם מדרגות בתנאי התאמה להנחיות המרחביות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

**תנאים אחרי ועדה**

תיקון המפרט בהתאם להערות בוחן הרישוי על גבי המפרט שנבדק.

**הערות**

ההיתר הינו לבנייה המבוקשת בלבד ואינו מהווה אישור לכל בנייה אחרת שנעשתה בבניין או בשטח המגרש.